ООО «Уральское управление строительной экспертизы-Е»

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации № RA.RU.612341 от 22.11.2023

0	0	6	4	-	2	0	2	6

УТВЕРЖДАЮ
Управляющий –
Индивидуальный предприниматель

Арзамасцева Надежда Петровна
07 мая 2026 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ В РАМКАХ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ

Объект экспертного сопровождения
Проектная документация

Наименование объекта экспертного сопровождения
«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу пер. Трамвайный, д. 4, г. Екатеринбурга», кадастровый номер участка 66:41:0205019:1881

Вид работ
Строительство

Предмет экспертизы:
оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

1. Сведения об организации по проведению оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ-Е»
ИНН: 6678132799
ОГРН: 1236600057495
КПП: 667801001
Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Николая Никонова, д. 18, пом. 64

2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МАЛЕВИЧ»
ИНН: 6686147580
ОГРН: 1226600077417
КПП: 668601001
Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Калинина, д.79

3. Основания для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1. Заявление на заключение договора на экспертное сопровождение в отношении проектной документации объекта капитального строительства от 11.09.2025, ООО «СЗ «Малевич»

2. Письмо о проведении оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении проектной документации от 30.03.2026 № Ма-СТЗ-085, ООО «СЗ «Малевич»

3. Договор возмездного оказания услуг по проведению негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения проектной документации от 12.09.2025 № 200-25/ЭС, ООО «УУСЭ-Е» (Исполнитель) и ООО «СЗ «Малевич» (Заказчик)

4. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения)

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Раздел 1. Пояснительная записка	
1.2	24-0104-20-СП	Часть 2. Состав проекта	Изм.9
3.1	24-0104-20-АР	Раздел 3. Часть 1. Объемно-планировочные и архитектурные решения	Изм.8
		Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
9.1	24-0104-20-ПБ1	Часть 1 Общие требования	Изм.4
9.2	24-0104-20-ПБ2	Часть 2. Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Изм.1
10	24-0104-20-ТБЭ	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Изм.1
11	24-0104-20-ОДИ	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изм.3

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства: «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу пер. Трамвайный, д. 4, г. Екатеринбурга», кадастровый номер участка 66:41:0205019:1881» от 11.12.2024 № 66-2-1-3-074965-2024

6. Сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1. Положительное заключения экспертизы по результатам оценки соответствия № 0113-2025 от 02.10.2025

2. Положительное заключения экспертизы по результатам оценки соответствия № 0026-2025 от 05.03.2026

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу пер. Трамвайный, д. 4, г. Екатеринбурга», кадастровый номер участка 66:41:0205019:1881

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Россия, Свердловская область, Екатеринбург

8. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.006

9. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка в границах отвода (по ГПЗУ)	м²	4759,0
Площадь участка в границах благоустройства	м²	5 976,0
Секция № 1	-	-
Площадь застройки	м²	979,87
Этажность, в том числе:	эт	1/20
- количество жилых этажей	эт	19
Количество этажей, в том числе:	эт	2/21
- подземных	эт	1
Строительный объем, в том числе:	м³	37895,64
- надземной части	м³	35466,30
- подземной части	м³	2429,34
Площадь жилого здания (секции), (без чердака), в соответствии с приказом Росреестра № П/0393 от 23.10.2020	м²	11969,31
Площадь жилого здания (секции), в соответствии с СП 54.13330.2022	м²	12308,58
Площадь жилого здания (секции), в соответствии с СП 54.13330.2022, выше 0	м²	10474,43
Жилая площадь квартир	м²	2661,3
Площадь квартир	м²	6530,7
Площадь квартир с учетом летних помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента, в том числе:	м²	7273,9
-площадь балконов, лоджий и террас без понижающего коэффициента	м²	743,2
Площадь квартир (с коэф. лоджий = 0,5; террас, балконов = 0,3), м², в том числе:	м²	6834,4
-площадь балконов с коэф. лоджий = 0,5; террас, балконов = 0,3	м²	303,7
Количество квартир	шт	159
-1 комнатных, в том числе:	шт	97
1 комнатных с кухней-нишей	шт	55
-2-комнатных	шт	51
-3-комнатных	шт	11
-4-комнатных	шт	-
Расчетная численность жителей	чел	218
Общая площадь нежилых помещений (продаваемых), в том числе:	м²	628,52
Общая площадь коммерческих помещений, в том числе:	м²	503,5

Офис 1	м²	133,6
Офис 2	м²	369,9
Офис 3	м²	-
Офис 4	м²	-
Количество сотрудников	чел	18
Общая площадь кладовых (ячеек)	м²	125,02
Количество кладовых	шт	32
Количество нежилых помещений (продаваемых)	шт	34
Общее количество помещений	шт	193
Площадь общедомовых помещений, в том числе:	м²	2213,1
инженерно-технические помещения (включая технический подвал и чердак)	м²	501,7
Секция № 2	-	-
Площадь застройки	м²	763,22
Этажность, в том числе:	эт	10
- количество жилых этажей	эт	9
Количество этажей, в том числе:	эт	11
- подземных	эт	1
Строительный объем, в том числе:	м³	23825,23
- надземной части	м³	21453,0
- подземной части	м³	2372,23
Площадь жилого здания (секции), (без чердака), в соответствии с приказом Росреестра №П/0393 от 23.10.2020	м²	6693,98
Площадь жилого здания (секции), в соответствии с СП 54.13330.2022	м²	6693,98
Площадь жилого здания (секции), в соответствии с СП 54.13330.2022, выше 0	м²	6178,87
Жилая площадь квартир	м²	1761,0
Площадь квартир	м²	3997,9
Площадь квартир с учетом летних помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента, в том числе:	м²	4326,1
-площадь балконов, лоджий и террас без понижающего коэффициента	м²	328,2
Площадь квартир (с коэф. лоджий = 0,5; террас, балконов = 0,3), в том числе:	м²	4143,2
-площадь балконов с коэф. лоджий = 0,5; террас, балконов = 0,3	м²	145,3
Количество квартир	шт	85
1 комнатных, в том числе:	шт	41
-1 комнатных с кухней-нишей	шт	18
-2-комнатных	шт	27
-3-комнатных	шт	16
-4-комнатных	шт	1
Расчетная численность жителей	чел	133
Общая площадь нежилых помещений (продаваемых), в том числе:	м²	324,2
Общая площадь коммерческих помещений, в том числе:	м²	203,1
Офис 1	м²	-
Офис 2	м²	-
Офис 3	м²	94,1
Офис 4	м²	109,0
Количество сотрудников	чел	8
Общая площадь кладовых (ячеек)	м²	121,1
Количество кладовых	шт	30
Количество нежилых помещений (продаваемых)	шт	32
Общее количество помещений	шт	117
Площадь общедомовых помещений, в том числе:	м²	1507,5
инженерно-технические помещения (включая технический подвал и чердак)	м²	366,4
Подземная автостоянка	-	-
Площадь застройки	м²	958,8
Количество этажей, в том числе:	эт	-
- подземных	эт	1
Строительный объем, в том числе:	м³	5368,55
- надземной части	м³	-
- подземной части	м³	5368,55
Площадь жилого здания (секции), (без чердака), в соответствии с приказом Росреестра №П/0393 от 23.10.2020	м²	1516,19
Площадь жилого здания (секции), в соответствии с СП 54.13330.2022	м²	1516,19
Общая площадь подземного паркинга, в том числе:	м²	1457,12
Площадь помещения для хранения автомобилей	м²	1253,12
Площадь инженерных помещений	м²	204
Количество машино-мест, в том числе:	шт	47

- зависимые парковочные места	шт	12
Количество мото-мест	шт	1
Итого	-	-
Площадь застройки	м²	2701,89
Этажность, в том числе:	эт	1/20-10
- количество жилых этажей	эт	19-9
Количество этажей, в том числе:	эт	2/21-11
- подземных	эт	1
Строительный объем, в том числе:	м³	67089,42
- надземной части	м³	56919,3
- подземной части	м³	10170,12
Площадь жилого здания (секции), (без чердака), в соответствии с приказом Росреестра №П/0393 от 23.10.2020	м²	20179,48
Площадь жилого здания (секции), в соответствии с СП 54.13330.2022	м²	20518,75
Площадь жилого здания (секции), в соответствии с СП 54.13330.2022, выше 0	м²	16653,30
Жилая площадь квартир	м²	4422,3
Площадь квартир	м²	10528,6
Площадь квартир с учетом летних помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента, в том числе:	м²	11600,0
-площадь балконов, лоджий и террас без понижающего коэффициента	м²	1071,4
Площадь квартир (с коэф. лоджий = 0,5; террас, балконов = 0,3), м², в том числе:	м²	10977,6
-площадь балконов с коэф. лоджий = 0,5; террас, балконов = 0,3	м²	449,0
Количество квартир	шт	244
1 комнатных, в том числе:	шт	138
-1 комнатных с кухней-нишей	шт	73
-2-комнатных	шт	78
-3-комнатных	шт	27
-4-комнатных	шт	1
Расчетная численность жителей	чел	351
Общая площадь нежилых помещений (продаваемых), в том числе:	м²	952,72
Общая площадь коммерческих помещений, в том числе:	м²	706,6
Офис 1	м²	133,6
Офис 2	м²	369,9
Офис 3	м²	94,1
Офис 4	м²	109,0
Количество сотрудников	чел	26
Общая площадь кладовых (ячеек)	м²	246,12
Количество кладовых	шт	62
Количество нежилых помещений (продаваемых)	шт	66
Общее количество помещений	шт	310
Площадь общедомовых помещений, в том числе:	м²	3720,6
инженерно-технические помещения (включая технический подвал и чердак)	м²	868,1
Общая площадь подземной автостоянки, в том числе:	м²	1457,12
Площадь помещения для хранения автомобилей	м²	1253,12
Площадь инженерных помещений	м²	204
Количество машино-мест, в том числе:	шт	47
- зависимые парковочные места	шт	12
Количество мото-мест	шт	1

10. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на внесение изменений в проектную документацию

1. Техническое задание (Приложение № 1 к Дополнительному соглашению № 1 от 25.03.2026 к Договору № 070-08-25 от 06.08.2025) дополнительных проектных работ объекта: «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу пер. Трамвайный, д. 4, г. Екатеринбурга», ООО «Специализированный застройщик «Малевич»

11. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, объекта капитального строительства

Климатический район и подрайон: I В

Геологические условия: III

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 6

Техногенные условия

В административном отношении площадка проектируемого строительства расположена в Свердловской обл., г. Екатеринбург, пер. Трамвайный, дом 4.

Район экономически освоен, полностью электрифицирован. Непосредственно на территории изысканий объекты техногенной нагрузки отсутствуют.

На момент изысканий опасных природных физико-геологических процессов, визуально не установлено, деформаций существующих зданий и строений вблизи площадки также не выявлено.

Рельеф участка изысканий ровный, спланированный насыпными грунтами. Абсолютные отметки поверхности территории изменяются от 264,6 до 273,6 м. На территории расположены наземные и подземные коммуникации.

12. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 15.04.2024 № РФ-66-3-02-0-00-2024-1000-0, Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга

13. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Сведения отсутствуют.

Иная информация

1. Справка об изменениях, внесенных в проектную документацию объекта: «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу пер. Трамвайный, д. 4, г. Екатеринбурга, кадастровый номер участка 66:41:0205019:1881». Корректировка №5 от 08.04.2026, ООО «НД-Групп»

14. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОЕКТНОЕ БЮРО «АРМ»
ОГРН: 1206600065935
ИНН: 6671127630
КПП: 667101001
Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, Екатеринбург, ул. Народной Воли, д.25, кв. 74

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НД-Групп»
ОГРН: 1206600048555
ИНН: 6658537300
Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, Екатеринбург, ул. Цветоносная, д. 17/3, кв. 39

15. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МАЛЕВИЧ»
ИНН: 6686147580

ОГРН: 1226600077417
КПП: 668601001
Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Калинина, д.79

16. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

На основании Технического задания на Корректировку № 5 (Договор № 070-08-25 от 06.08.2025) в проектную документацию внесены изменения.

Раздел 1. «Пояснительная записка»
Часть 2. «Состав проекта» (24-0104-20-СП)
Внесены сведения об изменениях.

16.1. В части «Объемно-планировочные и архитектурные решения»

Раздел 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения»
Часть 1. «Объемно-планировочные и архитектурные решения» (24-0104-20-АР)
В проектную документацию внесены следующие уточнения и изменения:
- уточнены технико-экономические показатели;
- указано, что в проекте часть квартир предусмотрены однокомнатными с кухнями-нишами, данные квартиры имеют общую площадь менее 28 м, с учетом требований пункта 5.11 СП 54.13330.2022 (изм.1), габариты жилой комнаты и вспомогательных помещений квартиры определены с учетом требований эргономики и размещения необходимого набора внутриквартирного оборудования и предметов мебели, а площадью кухни-ниши составляет не менее 5 м2;
- внесено изменение в АР.ПЗ в части описания покрытий лоджий, размещенных на верхних этажах и указаны решения, обеспечивающие безопасное обслуживание данных покрытий;
- выполнена корректировка разреза 1-1, в части уточнения проектных решений по выходу на кровлю в секции № 2.
- в секции №2 уточнено место размещения пожаробезопасной зоны 4-го типа на лестничной площадке;
- в секции №2 изменено открывание противопожарной двери выхода на кровлю;
- в секции №2 на лестничных площадках выполнено ограждения высотой 1200 мм, выполненных с учетом требований ГОСТ 25772-2025;
- уточнены решения при размещении оконных блоков с высотой подоконника 750 мм, с выполнением требований пункта 5.4.4.4 СП 538.1325800.2024 «Конструкции оконные и балконные. Правила проектирования»

Проектная документация рассмотрена в объеме указанных изменений, основные объемно-планировочные и архитектурные решения остались без изменений и соответствуют ранее принятым, получившим положительное заключение негосударственной экспертизы.

Раздел 10. «Требования к безопасной эксплуатации объекта капитального строительства» (24-0104-20-ТБЭ)
Для покрытий над лоджиями, размещенными на верхних этажах, указаны решения, обеспечивающие безопасное обслуживание данных покрытий.

Раздел 11. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (24-0104-20-ОДИ)
Проектная документация раздела приведена в соответствие с уточненными планировочными решениями.

16.2. В части «Пожарная безопасность»

Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»
Часть 1 «Общие требования» (24-0104-20-ПБ1)
В проектную документацию внесены следующие уточнения и изменения:
- текстовая и графическая часть раздела приведена в соответствие с уточненными планировочными решениями;

- откорректирована огнестойкость дверей подземных этажей;
- выполнена противодымная вентиляция в коридорах подземного этажа;
- добавлен тамбур-шлюз в подземном этаже секции №1, все двери тамбур-шлюзов выполнены противопожарными;
- уточнена ширина лестничных маршей по путям эвакуации;
- уточнена ширина эвакуационного пути по первом этаже;
- откорректировано расстояние от проемов на переходной лоджии лестничной клетки типа Н1 с учетом требований прил. Г СП7.13130.2013;
- аварийные выходы квартир приведены в соответствии с требованиями п.4.2.4 а) СП 1.13130.2020 (изм.1);
- лестничные марши и площадки внутренних лестниц выполнены с ограждением с поручнями высотой не менее 0,9 м (при ширине зазора межу маршами не менее 75 мм и не более 120 мм), а при наличии зазора между маршами или ограждениями лестниц более 0,12 м (в свету по горизонтали) высота ограждения предусмотрена 1,2 м, с учетом п. п. 6.4.5 СП 54.13330.2022 (изм.1).

Часть 2. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (24-0104-20-ПБ2)

Внесены решения по выполнению двухсторонней связи пожаробезопасных зон с постом охраны.

Проектная документация рассмотрена в объеме внесенных изменений, основные проектные решения, обеспечивающие пожарную безопасность объекта, остались без изменений и соответствуют ранее принятым, получившим положительное заключение негосударственной экспертизы.

17. Выводы о подтверждении или не подтверждении соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, установленным требованиям, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и результатам инженерных изысканий

Изменения, внесенные в проектные решения объекта капитального строительства: «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу пер. Трамвайный, д. 4, г. Екатеринбурга», кадастровый номер участка 66:41:0205019:1881», не повлияли на общую устойчивость и конструктивную неизменяемость объекта, не влекут за собой изменений параметров разрешенного строительства объекта (высоты, этажности, объема), полностью совместимы с ранее принятыми техническими решениями в разделах, а также с проектными решениями в разделах, изменения в которые не вносились.

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов и сводов правил (применение которых на обязательной основе включен в перечень, утвержденный Постановлением Правительства РФ № 815 от 28.05.2021), иным установленным требованиям, а также результатам инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, и заданию на проектирование.

Экспертная оценка проведена на соответствие требованиям, примененным при первоначальном проведении экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, по результатам которых было получено положительное заключение от 11.12.2024 № 66-2-1-3-074965-2024.

18. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Технический директор		
Эксперт в области экспертизы проектной документации (10. Пожарная безопасность)	МС-Э-1-10-13222 (29.01.2020-29.01.2030)	Матвеев Алексей Александрович

Эксперты:

Эксперт в области экспертизы проектной документации (6. Объемно-планировочные и архитектурные решения)	МС-Э-60-6-11494 (27.11.2018-27.11.2030)		Рогозинская Людмила Сергеевна
Эксперт в области экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (9. Санитарно-эпидемиологическая безопасность)	МС-Э-11-9-14681 (31.03.2022-31.03.2027)		Ефремова Анна Валерьевна

Приложения:
- Копия приказа об аккредитации Общества с ограниченной ответственностью «Уральское управление строительной экспертизы-Е» на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации №НЭа-103 от 21.11.2023 г.
- Копия выписки из реестра аккредитованных лиц по негосударственной экспертизе

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Федеральной службы по аккредитации

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Залазаев Максим Борисович
Кем выдан: Казначейство России
Действителен: с 25.10.2023 до 17.01.2025

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ
(РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

ПРИКАЗ

21.11.2023 **Москва** **№ НЭа-103**

Об аккредитации Общества с ограниченной ответственностью «Уральское управление строительной экспертизы-Е» на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

В соответствии со статьей 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 8 и 11 Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2022 г. № 994 «Об утверждении Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и Правил формирования и ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2020 г. № 2243», на основании результатов проверки соответствия заявления Общества с ограниченной ответственностью «Уральское управление строительной экспертизы-Е» о предоставлении аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и иных представленных документов предъявляемым требованиям, а также проверки полноты и достоверности содержащихся в вышеуказанных документах сведений,

п р и к а з ы в а ю:

1. Аккредитовать Общество с ограниченной ответственностью «Уральское управление строительной экспертизы-Е» (далее – Заявитель) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации с даты регистрации настоящего приказа сроком действия на 5 (пять) лет (дело о предоставлении государственной услуги от 14 ноября 2023 г. № 8596-ГУ).

2. Управлению аккредитации и контрольно-надзорной деятельности внести сведения об аккредитации Заявителя в государственный реестр юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, копию настоящего приказа направить в адрес Заявителя.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Управления аккредитации и контрольно-надзорной деятельности И.П. Афонченко.

Заместитель руководителя М.Б. Залазаев

RA.RU.612341 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"

Номер свидетельства об аккредитации	RA.RU.612341
Дата внесения в реестр	22.11.2023
Статус	Действует

Аккредитованное лицо

ИНН	6678132799
ОГРН	1236600057495
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
Сокращенное наименование	ООО "УУСЭ-Е"
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"
ФИО руководителя	АРЗАМАСЦЕВА НАДЕЖДА ПЕТРОВНА
Адрес места нахождения	620027, РОССИЯ, Свердловская область, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ г.о., Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ НИКОЛАЯ НИКОНОВА, Д. 18, ПОМЕЩ. 64
Номер телефона	+73433859508
Адрес электронной почты	info@umbexpert.ru
Адрес сайта в сети Интернет	https://umbexpert.ru
КПП	667801001
Действующая область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Работники аккредитованного лица

ФИО эксперта	Номер аттестата	Дата выдачи аттестата	Дата окончания срока действия аттестата	Направление деятельности	Дата начала работы
Белобородова Елена Васильевна	МС-Э-27-5-15324	19.07.2023	19.07.2028	(2.1.1/5) Схемы планировочной организации земельных участков	
Крупенников Александр Владимирович	МС-Э-40-17-12657	10.10.2019	10.10.2024	(2.1.1/5) Схемы планировочной организации земельных участков	
Торопов Андрей Анатольевич	МС-Э-43-17-12712	10.10.2019	10.10.2024	(2.1.3/7) Конструктивные решения	
Шмелева Юлия Михайловна	МС-Э-61-13-11515	27.11.2018	27.11.2025	(13) Системы водоснабжения и водоотведения	
Матвеев Алексей Александрович	МС-Э-17-7-13938	18.11.2020	18.11.2025	(2.1.3/7) Конструктивные решения	

Государственные услуги

Аккредитация

Номер решения об аккредитации	НЭа-103
Дата решения об аккредитации	21.11.2023
Заявленная область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
Дата начала действия свидетельства об аккредитации	21.11.2023
Дата окончания действия свидетельства об аккредитации	21.11.2028
Учетный номер бланка	НЭа-103
Дата и время публикации	22.11.2023
ФИО пользователя, опубликовавшего сведения	Яковлева Екатерина Сергеевна

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Федеральной службы по аккредитации

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Залазаев Максим Борисович
Кем выдан: Казначейство России
Действителен: с 25.10.2023 до 17.01.2025

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ
(РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

ПРИКАЗ

14.11.2023 **Москва** **№ НЭа-97**

Об аккредитации Общества с ограниченной ответственностью «Уральское Управление Строительной Экспертизы-Е» на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

В соответствии со статьей 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 8 и 11 Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2022 г. № 994 «Об утверждении Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и Правил формирования и ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2020 г. № 2243», на основании результатов проверки соответствия заявления Общества с ограниченной ответственностью «Уральское Управление Строительной Экспертизы-Е» о предоставлении аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и иных представленных документов предъявляемым требованиям, а также проверки полноты и достоверности содержащихся

в вышеуказанных документах сведений, п р и к а з ы в а ю:

1. Аккредитовать Общество с ограниченной ответственностью «Уральское Управление Строительной Экспертизы-Е» (далее – Заявитель) на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий с даты регистрации настоящего приказа сроком действия на 5 (пять) лет (дело о предоставлении государственной услуги от 25 октября 2023 г. № 8064-ГУ).

2. Управлению аккредитации и контрольно-надзорной деятельности внести сведения об аккредитации Заявителя в государственный реестр юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, копию настоящего приказа направить в адрес Заявителя.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Управления аккредитации и контрольно-надзорной деятельности И.П. Афонченко.

Заместитель руководителя М.Б. Залазаев

RA.RU.612335 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"

Номер свидетельства об аккредитации	RA.RU.612335
Дата внесения в реестр	15.11.2023
Статус	Действует

Аккредитованное лицо

ИНН	6678132799
ОГРН	1236600057495
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
Сокращенное наименование	ООО "УУСЭ-Е"
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"
ФИО руководителя	АРЗАМАСЦЕВА НАДЕЖДА ПЕТРОВНА
Адрес места нахождения	620027, РОССИЯ, Свердловская область, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ г.о., Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ НИКОЛАЯ НИКОНОВА, Д. 18, ПОМЕЩ. 64
Номер телефона	+73433859508
Адрес электронной почты	info@umbexpert.ru
Адрес сайта в сети Интернет	https://umbexpert.ru/
КПП	667801001
Действующая область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

Работники аккредитованного лица

ФИО эксперта	Номер аттестата	Дата выдачи аттестата	Дата окончания срока действия аттестата	Направление деятельности	Дата начала работы
Силина Ольга Артуровна	МС-Э-5-1-13399	20.02.2020	20.02.2025	(1.1/1) Инженерно-геодезические изыскания	
Кошелева Татьяна Сергеевна	МС-Э-23-1-13993	17.12.2020	17.12.2025	(1.1/1) Инженерно-геодезические изыскания	
Полушина Тамара Витальевна	МС-Э-23-2-13996	17.12.2020	17.12.2025	(2) Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания	
Матвеев Алексей Александрович	МС-Э-53-2-11293	15.10.2018	15.10.2025	(2) Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания	
Лавриченко Александр Викторович	МС-Э-12-1-14256	25.08.2021	25.08.2026	(1.1/1) Инженерно-геодезические изыскания	

Государственные услуги

Аккредитация

Номер решения об аккредитации	НЭа-97
Дата решения об аккредитации	14.11.2023
Заявленная область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
Дата начала действия свидетельства об аккредитации	14.11.2023
Дата окончания действия свидетельства об аккредитации	14.11.2028
Учетный номер бланка	НЭа-97
Дата и время публикации	15.11.2023
ФИО пользователя, опубликовавшего сведения	Яковлева Екатерина Сергеевна